



Sitzung vom 10. September 2024

## BESCHLUSS NR. 386 / L2.01.01

### Restaurant Schiffflände Ersatzbau Arbeitsvergabe

#### Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 463 vom 21. November 2023 hat der Stadtrat und mit Weisung 49/2023 vom 22. Januar 2024 der Gemeinderat für das Projekt «Restaurant Schiffflände, Ersatzbau» einen Baukredit von 3 750 000 Franken exkl. MWST bewilligt.

#### Baukredit

Der Kostenvoranschlag ( $\pm 10\%$ ) des Architekturbüros «Fiechter & Salzmann Architekten GmbH», Zürich, vom 9. November 2023 zeigt folgendes Bild:

BKP	Arbeitsgattungen	Betrag exkl. MWST
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr. 155 000.–
2	Gebäude	Fr. 2 435 000.–
3	Betriebseinrichtung	Fr. 209 000.–
4	Umgebung	Fr. 102 000.–
5	Baunebenkosten	Fr. 844 000.–
9	Ausstattung	Fr. 5 000.–
<b>1-9</b>	<b>Total exkl. MWST</b>	<b>Fr. 3 750 000.–</b>

#### Arbeitsvergabe BKP 346 «Kälteanlage»

Die Ausschreibung fand im Einladungsverfahren statt. Es wurden fünf Unternehmen angefragt, davon zwei aus Uster. Vier Firmen haben kein Angebot eingereicht. «Zengaffinen AG», Urdorf, reichte als einzige Firma ein vorteilhaftes Angebot ein.

Vorhaben	Restaurant Schiffflände, Ersatzbau
Arbeitsgattung	BKP 346 «Kälteanlage»
Verfahrensart	Einladungsverfahren
Schwellenwert	Fr. 250 000.– exkl. MWST
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	--
Vergabesumme <sup>1</sup>	Fr. 216 012.30
Firma und Ort	Zengaffinen AG, Urdorf
Datum Offerte	16. Juli 2024

<sup>1</sup> Inklusive Mehrwertsteuer



**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Arbeiten für BKP 346 «Kälteanlage» werden im Einladungsverfahren für Fr. 216 012.30 inkl. MWST an die Firma «Zengaffinen AG», Urdorf, gemäss Offerte vom 16. Juli 2024, vergeben.
2. Die Kosten werden dem Projekt 21460065 «Restaurant Schiffflände, Ersatzbau», Konto 5040.00 «Hochbauten», belastet.
3. Mitteilung als Protokollauszug an
  - Abteilungsvorsteher Finanzen, Dr. Cla Famos
  - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
  - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
  - Abteilung Finanzen
  - Abteilung Gesundheit, LG Umwelt
  - Die berücksichtigte Firma durch GF Liegenschaften

öffentlich