



Sitzung vom 1. Oktober 2024

BESCHLUSS NR. 427 / L2.01.01

Schulhaus Hasenbühl, Heilpädagogische Schule Uster, Winikerstrasse 5a Photovoltaikanlage Arbeitsvergabe

Mit Beschluss Nr. 949 vom 7. Dezember 2023 hat die Primarschulpflege für die Dachsanierung und PV-Anlage beim Schulhaus Hasenbühl, HPSU, einen Baukredit von 930 000 Franken bewilligt. Der Stadtrat bewilligte den Baukredit mit Beschluss Nr. 527 vom 19. Dezember 2023. Der Gemeinderat nahm die Weisung 52/2023 per 25. März 2024 einstimmig an.

Baukredit

Der Kostenvoranschlag ($\pm 10\%$) der LG Baumanagement vom 8. November 2023 zeigt folgendes Bild:

BKP	Arbeitsgattungen	Betrag inkl. MWST
2	Gebäude	Fr. 233 000
5	Baunebenkosten / Bauherrenleistungen	Fr. 7 000
6	Unvorhergesehenes	Fr. 20 000
1-6	Total inkl. MWST	Fr. 260 000

Gemäss statischen Abklärungen der Dachflächen für die Dachsanierung HPSU, Winikerstrasse 5a, vom 11. Juni 2024 kann nur eine Teilfläche mit einer PV-Anlage belegt werden. Dies wird in einem Minderaufwand von rund 50 % des bewilligten Kredits von 260 000 Franken inkl. MWST resultieren.

Arbeitsvergabe BKP 231 «PV-Anlage»

Die Ausschreibung fand im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz statt. Es wurden sechs Unternehmen angefragt, fünf Firmen haben rechtzeitig ein Angebot eingereicht.

Zwei Unternehmer reichten ein Wechselrichterkonzept mit nur einem Gerät ein, welches den Vorteil eines kleineren Wechselrichterschutzgehäuses bietet.

Die Firma «Solar Energie Schweiz GmbH», Uster, reichte das vorteilhafteste Angebot ein.

Vorhaben	SH Hasenbühl HPSU, PV-Anlage
Arbeitsgattung	BKP 231 «PV-Anlage»
Verfahrensart	Freihändiges Verfahren unter Konkurrenz
Schwellenwert	Fr. 150 000.–
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	--
Vergabesumme ¹	Fr. 60 022.80
Firma und Ort	Solar Energie Schweiz GmbH, Uster
Datum Offerte	23. September 2024

¹ Inklusive Mehrwertsteuer



Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Arbeiten für BKP 231 «PV-Anlage» werden im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz für Fr. 60 022.80 inkl. MWST an die Firma «Solar Energie Schweiz GmbH», Uster, gemäss Offerte vom 23. September 2024, vergeben.
2. Die Kosten werden dem Projekt 21860084 «SH Hasenbühl HPSU, PV-Anlage», Konto 5040.00 «Hochbauten», belastet.
3. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteher Finanzen, Dr. Cla Famos
 - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Gesundheit, LG Umwelt
 - Primarschulverwaltung, Controlling, Daniel Casanova
 - Primarschulverwaltung, Liegenschaften, Petra Loser
 - Die berücksichtigte Firma durch GF Liegenschaften
 - Die nicht berücksichtigten Firmen mit Rechtsmittelbelehrung durch GF Liegenschaften

öffentlich