



**uster**

Wohnstadt am Wasser

# BAUSTELLEN–INFORMATION

An die Anwohnenden, die Geschäfte, Unternehmen, deren Mitarbeitende und Kundschaft im Baubereich

## **SCHWERZENBACHERSTRASSE, VON EINLENKER STATIONSTRASSE BIS SPITZENGEERWEG**

### **SANIERUNG ZUR VERBESSERUNG DER REGENWASSERENTWÄSSE- RUNG, DEM NETZAUSBAU ENERGIE USTER UND DER SANIERUNG DER FRISCHWASSERLEITUNG**

Januar 2025

Sehr geehrte Damen und Herren

Da die Oberflächenentwässerung der Schwerzenbacherstrasse bis anhin nicht gelöst ist, wird der Oberbau der Strasse bis Ende Einfahrt «Grundstück Schwerzenbacherstrasse 3» saniert, sodass das Oberflächenwasser geordnet versickert oder abgeführt werden kann. Den Netzausbau zieht man weiter bis zum Anschluss im Kreuzungspunkt Spitzengeerweg. Die Bauarbeiten werden etappenweise ausgeführt.

Der Baustart ist am **Montag, 27. Januar 2025** und dauern voraussichtlich bis Ende Mai 2025.

Bestehenden Bepflanzungen müssen gemäss **beigelegtem Merkblatt** beziehungsweise gemäss kantonaler Verkehrserschliessungsverordnung und in der Polizeiverordnung der Stadt Uster bis spätestens **Anfangs Februar 2025** auf das notwendige Mass zurückgeschnitten werden. Die einzuhaltenden Richtlinien, können Sie dem beigelegten Merkblatt der Stadtpolizei Uster entnehmen.

Einen Überblick zum Bauvorhaben finden Sie auf der Rückseite dieses Schreibens. **Die Zugänge zu Fuss sowie die Zufahrten zu den Liegenschaften ausserhalb des Bauperimeters sind gewährleistet. Die Umleitungen können Sie dem beigelegten Plan entnehmen.**

Zusammen mit der beauftragten Bauunternehmung und der Bauleitung setzen wir alles daran, die Beeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten und bedanken uns bereits jetzt für Ihr Verständnis. Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, die örtliche Bauleitung, Lukas Müller 044 922 13 39, zu kontaktieren.

Aktuelle Informationen zum Baufortschritt auf:  
[www.uster.ch/strassenbaustellen](http://www.uster.ch/strassenbaustellen)  
oder per Smartphone mit folgendem QR-Code:



Freundliche Grüsse

Jasmin Villiger  
Projektleiter/in Stadt Uster

#### **Fragen zu dieser Baustelle beantwortet Ihnen gerne die örtliche Bauleitung**

Marti+dietschweiler ag  
Postgasse 6  
8708 Männedorf  
Lukas Müller  
044 922 13 39  
l.mueller@mding.ch

#### **Gesamtprojektleitung**

Stadt Uster  
Infrastrukturmanagement  
Jasmin Villiger  
Oberlandstrasse 82  
8610 Uster  
044 944 71 90  
Jasmin.villiger@uster.ch

#### **Bauunternehmung**

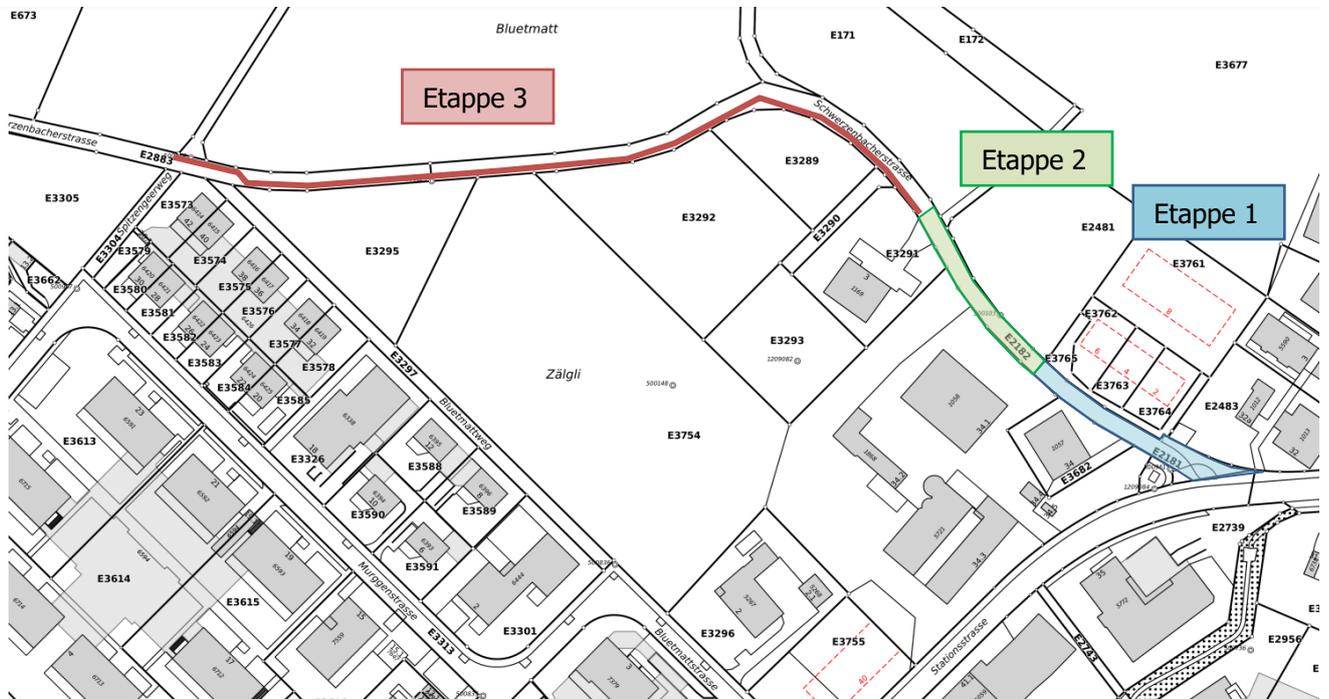
Hüppi AG  
Asthalstrasse 84,  
8610 Uster  
Marco Mächler  
079 414 22 42  
marco.maechler@hueppi.ch

#### **Am Bau beteiligt**

Energie Uster  
NCK Engineering AG  
Oberlandstrasse 82  
8610 Uster  
076 802 87 08  
michel.hernandez@nck-engine-  
ering.ch



## Übersichtsplan der Baustelle



## Umleitungsplan

