



Sitzung vom 4. Februar 2025

## BESCHLUSS NR. 46 / S4.05

### Zulaufkanal Zellwegerweiher Sanierung Ufermauer Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

#### Ausgangslage

Der östliche Bereich der Ufermauer vom Zulaufkanal in den Zellwegerweiher wurde bisher mit Winkelelementen ausgestaltet, die eine gewisse Stabilität und Funktionalität bieten sollten. Diese Konstruktion ist jedoch nicht ausreichend, um den dynamischen Belastungen der Wassernutzung standzuhalten, die durch die seitliche Strömung des Zulaufkanals von der BUAG verursacht werden. Infolge dieser Strömung kam es zu einer Unterspülung der Winkelelemente und des Gehwegs (Wilstrasse bis Aabachweg), was zu einem Kippen der Winkelelemente und damit zu einer potenziellen Instabilität der gesamten Ufermauer führte. Zudem ist der Weg Ende Herbst 2024 lokal eingebrochen. Aus Sicherheitsgründen wurde daher der Gehweg gesperrt und die Schadstelle provisorisch gesichert.

Die Auswirkungen dieser Instabilität der Ufermauer sind nicht nur auf die unmittelbare Sicherheit der Ufermauerstruktur und Gehweges beschränkt, sondern können auch weitreichende Folgen für die Umgebung und die Funktionalität des Zulaufkanals wie auch Kraftwerks haben. Um die Stabilität der Ufermauer wiederherzustellen, müssen die instabilen Winkelelemente ersetzt und der Gehweg instand gestellt werden.

#### Projektbeschreibung

Im westlichen Teil der Ufermauer ist bereits eine stabile Betonmauer vorhanden, die den Anforderungen an Stabilität und Langlebigkeit gerecht wird. Im östlichen Teil der Mauer bis zum Zellwegerwehr sind dagegen kurze Betonelemente aneinandergereiht, die sich als weniger stabil erwiesen haben. Um die Sicherheit und Funktionalität der Mauer und des Weges zu gewährleisten, ist vorgesehen, die bestehenden Betonelemente im Bereich der Schadstelle auf einer Länge von rund 7 Metern durch eine Winkelstützmauer in Ortsbeton zu ersetzen und den Gehweg wieder instand zu stellen. Die neue Winkelstützmauer soll nicht nur die aktuelle Schadstelle stabilisieren sondern auch als Grundlage für mögliche zukünftige Erneuerungen der angrenzenden Betonelemente dienen.

#### Kosten

Beschreibung	Gebundene	Ungebundene
	Ausgaben	Ausgaben
	Fr. inkl. MWST	Fr. inkl. MWST
I. Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00
II. Bauarbeiten	60 000.00	0.00
III. Öffentliche Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	0.00	0.00
IV. Nebenarbeiten (Gärtnerarbeiten, Buswartehaus)	0.00	0.00
V. Technische Arbeiten inkl. Projektleitung Bauherr	40 000.00	0.00
<b>Total</b>	<b>100 000.00</b>	<b>0.00</b>



### Finanzplanung

In der Investitionsplanung 2025 sind für die Instandstellung von Kunstbauten insgesamt 100 000 Franken budgetiert.

### Kreditbewilligung

Vorhaben	Teilsanierung Ufermauer Zulaufkanal Zellwegerweiher und Instandstellung Gehweg	
Kostenstelle oder Projekt-Nummer	302-60136	5020.00
<b>Kreditbetrag einmalig<sup>1</sup></b>	Fr. 100 000.00	
<b>Kreditbetrag wiederkehrend<sup>2</sup></b>	Fr. 0.00	
Zuständig	Stadtrat	
Artikel Gemeindeordnung <sup>3</sup>	Art. 35 Abs. 2 Ziff. 2	
Ausgabe im Voranschlag enthalten <sup>4</sup>	Ja	
Beanspruchung Kreditkompetenz Stadtrat	Fr. 0.00	

### Arbeitsvergabe

Unter Berücksichtigung der kantonalen Submissionsrichtlinien und der Submissionsrichtlinien der Stadt Uster vom 4. Februar 2020 wurde die Ausschreibung der Baumeisterarbeiten für die Sanierung des Knotens im freihändigen Verfahren durchgeführt. Dabei wurde die Firma «Gadola Bau AG», Riedikon, angefragt. Die Firma offeriert die Teilsanierung Ufermauer Zulaufkanal Zellwegerweiher und Instandstellung Gehweg in der Höhe von Fr. 55 724.95.

Vorhaben	Teilsanierung Ufermauer Zulaufkanal Zellwegerweiher und Instandstellung Gehweg
Arbeitsgattung	Baumeisterarbeiten
Verfahrensart	Freihändige Vergabe
Schwellenwert	Fr. 300 000.00
Vergabesumme <sup>5</sup>	Fr. 55 724.95
Firma und Ort	Gadola Bau AG Tiefbau, Riedikon
Datum Offerte	17. Dezember 2024

### Termine und Bauprogramm

Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe durch den Stadtrat	Februar 2025
Baubeginn	März 2025
Bauende	April 2025

<sup>1</sup> Bei Bereichen mit Vorsteuerabzugsmöglichkeit exkl. MWST; bei Bereichen ohne inkl. MWST

<sup>2</sup> Dito

<sup>3</sup> Allenfalls gebundene Ausgabe gemäss § 121 Gemeindegesetz

<sup>4</sup> Inklusive Nachtragskredite

<sup>5</sup> Inklusive Mehrwertsteuer



**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Für die Teilsanierung der Ufermauer des Zulaufkanals Zellwegerweiher und Instandstellung des Gehwegs, Wilstrasse bis Aabachweg wird ein einmaliger Kredit von 100 000 Franken bewilligt.
2. Die Baumeisterarbeiten werden im freihändigen Verfahren für Fr. 55 724.95 an die Firma «Gadola Bau AG», Riedikon vergeben.
3. Mitteilung als Protokollauszug an
  - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
  - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
  - Abteilung Bau, Stadtingenieur Marcel Kauer
  - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
  - Abteilung Bau, LG Werterhaltung
  - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
  - Die berücksichtigte Firma durch Abteilung Bau

öffentlich